

Մուլտի Ուելնես Կենտրոն ՍՊԸ

ՀՎՀՀ 02669617

Ք. Երևան, Ա. Մանուկյան 11

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար, դրամ

	Ու- նք	2020թ	2019թ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	41	6968434	7403543
Կենսաբանական ակտիվներ		0	0
Ներդրումային գույք			
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ		0	
Ոչ նյութական ակտիվներ	42	1797	2060
Բաժնեմասնաբաժան մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ	43	1141049	875400
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	44	15936	
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
<i>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>		8127216	8281003
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	45	13121	35002
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	46	5940	49298
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ շահութահարկի գծով			
Ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	47	34153	28209
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ		4914	5337
Այլ ընթացիկ ակտիվներ			77
<i>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</i>		58128	117923
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>		8185344	8398926

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ
(շարունակություն)

Հազար դրամ

	Օւ- Նոս.	2020թ.	2019թ.
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ		6620430	6620430
Էմիսիոն եկամուտ	4.3	74203	74203
Կուտակված շահույթ (վնաս)		-507012	-20228
Պահուստային կապիտալ			
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր			
Ընդամենը սեփական կապիտալ		6187621	6674405
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ			
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ			
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ			
Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ			
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		0	0
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ		192	236
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4.10	1908995	1724265
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն			
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով	4.11	88536	
Այլ ընթացիկ պարտավորություններ շահաբաժինների գծով			0
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		1997723	1724521
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		8185344	8398926
		0	0

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 03/05/2021



Գլխ. հաշվապահ  Լ. Շահնուրադյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծան ոթ.	2020թ	2019թ
Հասույթ	4.12	672 711	907642
Վաճառքի ինքնարժեք		977 060	644204
Համախառն շահույթ(վնաս)	4.13	(304 349)	263438
Այլ եկամուտներ	4.14	8 790	2579
Իրազման ծախսեր	4.15	38 050	35200
Վարչական ծախսեր	4.15	68 209	472 335
Այլ ծախսեր	4.15	100 901	12 717
Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)		(502 719)	(254 235)
Ֆինանսական ծախսեր		-	0
Շահույթ(վնաս) մինչև հարկերը		(502 719)	(254 235)
Շահութահարկի գծով ծախս (վոժխհատուցում)		(15 936)	
Տարվա շահույթ(վնաս)		(486 783) #	(254 235)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			0
Ավտիվների վերազնահատման աճ (նվազում)			0
Ընդամենը համապարփակ արդյունք		(486 783)	(254 235)



Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 03/05/2021

Տնօրեն՝ Լ. Մեղրակյան

Գլխ. հաշվապահ  Լ. Շահմուրադյան

Կազմակերպության անվանումը
 Փաստացի գործունեությունը
 Ղեկավարող անձի անունը
 Չափի միավորը
 Հարկ վճարողի հաշվառման համարը
 Գանվելու վայրը

Մարտի Ռեզինե Գեներոս ՍՊԸ
 Ապրտացի ակտիվների գործունեություն
 222.110.991312
 հազար դրամ
 02669617
 ք. Երևան Ալեք Մանուկյան 11

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի

Գործառնական գործունեություն	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	33 546	40 153
Իրացումից մուտքեր	1 042 916	1 848 793
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր	19 067	54 727
Լյուրերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր	342 820	285 664
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով		232 740
Վճարումներ աշխատակիցներին	260 854	202 968
Վճարումներ քույր և քույր	138 942	257 064
Վճարումներ սոցիալական ապահովագրության Հիմնադրամ	14 269	5 841
Վճարված տուկոսներ		
այլ վճարումներ	38 836	33 395
Ուղղված գործառնական գործունեությանը դրամական միջոցների ելքեր	795 722	1 017 672
Ուղղված գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր	266 261	885 848
Ներդրումային գործունեություն		
Ներդրումային այլ գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	77 866	
Ոչ ընթացիկ կուրսական և ոչ կուրսական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր		
Շահաբաժինների և տուկոսների ստացումից		
Ուղղված ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	77 866	
Ոչ ընթացիկ կուրսական և ոչ կուրսական ակտիվների ձեռքբերումից ելքեր		
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների այլ ելքեր	343 515	875 400
Ուղղված ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	343 515	875 400
Ֆինանսական գործունեություն		
Ստացված վարկերից և փոխառություններից մուտքեր		5 000
Ֆինանսական գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ուղղված ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		5 000
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր	44	21 810
Վճարված շահաբաժիններ, տուկոսներ, այլ ելքեր		
Ուղղված ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր	44	21 810
Ուղղված դրամական միջոցների գուտ հոսքեր		6 362
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ		244
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին		33 546

Տնօրեն
 Գլխ. Հաշվապահ



Բ. Մեդրակյան
 Լ. Շահմուրադյան

Օստոթագրություններ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալից մասերի վերաբերյալ համառոտագրից և այլ բացատրական տեղեկատվությունից

«Մուլտի Ուելնես» Կենտրոն ՍՊԸ
2020թ. դեկտեմբերի 31-ին
ավարտվող տարվա համար

1. Տեղեկատվություն ընկերության մասին

«Մուլտի Ուելնես» Կենտրոն Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն) շահույթ հետապնդող առևտրային կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է Ընկերության 03.11.2017թ.-ի մասնակիցների ժողովի որոշմամբ:

Ընկերության գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ալեք Մանուկյան 11

Ընկերության գործունեության հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ալեք Մանուկյան 11

Ընկերության հիմնական գործունեության տեսակներն են՝

- | | |
|----|--|
| ա) | Սպորտային ակտիվների գործունեություն |
| բ) | Հանրային սննդի ծառայություններ |
| գ) | Գեղեցկության սրահների և վարսավիրանոցների գործունեություն |
| դ) | Ավտոլվացման ծառայություններ |
| ե) | Մանրածախ առևտուր |

Ընկերության աշխատակիցների թվաքանակը 2020 կազմել է 163 մարդ (2019թ 171 մարդ):

2. Պատրաստման հիմունքները

2.1 Համապատասխանություն

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ՀՀ օրենսդրությանը համապատասխան վարվող հաշվապահական գրանցումների հիման վրա՝ Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ) համաձայն ներկայացնելու նպատակով:

ՖՀՄՍ -ները Ֆինանսական Հաշվետվութվությունների Միջազգային Ստանդարտների Նորհորդի կողմից ընդունված Ստանդարտները և մեկնաբանություններն են, որոնք ներառում են.

- Ֆինանսական Հաշվետվութվությունների Միջազգային Ստանդարտները (IFRS)
- Հաշվապահական հաշվառման Միջազգային Ստանդարտները (IAS)
- Մեկնաբանությունները՝ թողարկված Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների Մեկնաբանությունների Կոմիտեի կողմից:

2.2 Անընդհատության սկզբունք

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են անընդհատության սկզբունքի հիման վրա:

2.3 Չափման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ ֆինանսական գործիքների, օգուտների և վնասների միջոցով արտահայտվող ներդրումների և վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ներդրումների, որոնք չափվում են իրական արժեքով:

2.4. Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը ՀՀ դրամն (դրամ) է, որը հանդիսանում է Շնկերության ֆունկցիոնալ արժույթը: Դրամով ներկայացված ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է հազարների ճշտությամբ:

2.5. Դատողությունների, գնահատումների և ենթադրությունների կիրառում

Ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ համապատասխան կազմման համար Ղեկավարությունը կատարել է ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացմանը, ինչպես նաև պայմանական պարտավորությունների և ակտիվների բացահայտմանը վերաբերող մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

3. Նշանակալի հարցերի նկատմամբ կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս նշանակալի հարցերի նկատմամբ կիրառվել է ստորև ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը: Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Ներկայացման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմված են համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ) և կիրառվում է սկզբնական արժեքի հիմունքը բացառությամբ, որոշ վերագնահատված ակտիվների և ֆինանսական գործիքների: Սկզբնական արժեքը ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական ճանաչման պահին վճարված (վճարվելիք), ստացված (ստացվելիք) դրամական միջոցների չափն է, իսկ ոչ դրամային հատուցման դեպքում՝ հատուցման իրական արժեքը:

Ստորև ներկայացված են հաշվապահական հաշվառման հիմնական քաղաքականությունները.

3.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը

Ֆինանսական մյուսակի մասին հաշվետվություններում ընթացիկ և ոչ ընթացիկ ակտիվներն ու պարտավորությունները ներկայացվում են առանձին:

Ակտիվը համարվում է ընթացիկ, երբ

- ա) ակնկալվում է այն իրացնել, վաճառել կամ սպառել սովորական գործառնական փուլի ընթացքում,
- բ) պահվում է հիմնականում առևտրական նպատակներով,
- գ) ակնկալում է այն իրացնել հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում
- դ) այն դրամական միջոց է կամ դրամական միջոցների համարժեք, բացառությամբ երբ դրա փոխանակումը կամ օգտագործումը՝ պարտավորություն մարելու նպատակով, սահմանափակված է հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո նվազագույնը տասներկու ամիսների ընթացքում:

Բոլոր այլ ակտիվները համարվում են ոչ ընթացիկ:

Պարտավորությունը համարվում է ընթացիկ, երբ

- ա) ակնկալվում է այն մարել սովորական գործառնական փուլի ընթացքում,
- բ) պահվում է հիմնականում առևտրական նպատակներով,
- գ) ենթակա է մարման հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում

դ) կազմակերպությունը չունի անվերապահ իրավունք՝ հետաձգելու մարումը հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո նվազագույնը տասներկու ամիս:

Քույր այլ պարտավորությունները համարվում են ոչ ընթացիկ:

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություններում ծախսերը ներկայացվում են ըստ գործառնության դասակարգմամբ:

Տարեկան ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացվում է միայն մեկ տարվա համադրելի տեղեկատվություն:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը կազմվում և ներկայացվում է ուղղակի մեթոդով:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություններում տոկոսների գծով ներհոսքերն ու արտահոսքերը դասակարգվում են համապատասխանաբար որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություններում շահարաժիների գծով ներհոսքերն ու արտահոսքերը դասակարգվում են համապատասխանաբար որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

Ֆինանսական հաշվետվություններում էական տեղեկատվությունը ներկայացվում է առանձին:

3.2 Պաշարներ

Պաշարները չափվում են ինքնարժեքից և իրացման գույք արժեքից նվազագույնով: Ինքնարժեքը հաշվարկվում է “Առաջին մուտք առաջին ելք” /ԱՄԱԵ/ բանաձևով և ներառում է ձեռքբերման արժեքը, վերամշակման ծախսումները և այլ ծախսումները, որոնք անհրաժեշտ են պաշարները գտնվելու վայր հասցնելու և վիճակի բերելու համար: Պատրաստի և անավարտ արտադրանքի ինքնարժեքում ներառվում են նաև արտադրական վերադիր ծախսումները հիմնվելով արտադրական նորմատիվային ցուցանիշների վրա: Արտադրական նորմատիվները հաստատվում են տնօրինության կողմից և ենթակա են պարբերական վերանայման:

Իրացման գույք արժեքը դա սովորական գործունեության ընթացքում հնարավոր վաճառքի գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները:

Կազմակերպությունում արտադրանքը թողարկվում է շարունակական հիմունքով մեծ քանակությամբ, ուստի փոխառության ծախսումները չեն կապիտալացվում:

Պաշարների կյուրեր բաժնում ներառվում են նաև այն ակտիվները, որոնց ծառայության ժամկետը չի գերազանցում մեկ տարին՝ անկախ դրանց արժեքից: Իրանք են պահեստամասերը, սպասարկող սարքավորումները, գործիքները և հարմարանքները, արտադրական և տնտեսական գույքը, ժամանակավոր կառույցները, հատուկ հագուստը և կոշիկները, անկողնային պարագաները, ճաշարանային սպասքը և այլն: Այս ակտիվները ապաճանաչվում են դրանց շահագործումը սկսելու պահին:

3.3 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների բույր դասերը հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները:

Սկզբնական արժեքը ներառում է հիմնական միջոցի միավորի ձեռքբերմանը կամ կառուցմանը վերաբերող բոլոր այն ծախսումները, որոնք անհրաժեշտ են այն աշխատանքային վիճակի բերելու համար: Սկզբնական արժեքը իր մեջ կարող է ներառել նաև փոխառության ծախսումները (տես փոխառության ծախսումներ բաժինը), ինչպես նաև ապատեղակայման, քանդման, և տեղանքի վերականգնման գնահատված ծախսումների գումարը (տես պահուստներ բաժինը), ինչպես նաև ներկրման տուրքերը և չփոխհատուցվող հարկերը:

Հիմնական միջոցների հետագա ծախսումները՝ ներառյալ նշանակալի մասերի փոխարինման արժեքը ավելացվում են ճանաչված հիմնական միջոցի արժեքին, եթե հավանական է դրա գծով ապագա տնտեսական օգուտների ներհոսք և արժեքը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Փոխարինված մասերի հաշվեկշռային արժեքը ապաճանաչվում է: Ամենօրյա սպասարկման ծախսումները՝ ներառյալ մանր դետալների ծախսումները ճանաչվում են ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Հողամասը և շենքերը առանձին ակտիվներ են դիտարկվում և հաշվառվում են առանձին-առանձին, նույնիսկ երբ դրանք ձեռք են բերվում միասին:

Հիմնական միջոցների մնացորդային արժեքը որոշվում է որպես այն գումարը, որով հնարավոր կլիներ վաճառել ակտիվը տվյալ պահին, եթե լիներ այն տարիքի և վիճակի, որն ակնկալվում էր, որ կլիներ դրա օգտակար ծառայության վերջում:

Այն դեպքերում, երբ ակտիվը օգտակար ծառայության վերջում որպես թափոն չունի զգալի արժեք, և գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետը գերազանցում է մնացած տնտեսական ծառայության ժամկետի 80%-ը, ապա մնացորդային արժեքը գնահատվում է 0:

Մաշվածության մեթոդը արտացոլում է այն մոդելը, որով կազմակերպությունը ակնկալում է սպասել ակտիվի տնտեսական օգուտները: Եթե գնահատման պահին տնտեսական օգուտների անհավասարաչափ սպասումը բացահայտ չէ, ապա մաշվածության հաշվարկման համար օգտագործվում է ուղիղ գծային մեթոդը: Առանձին բաղադրիչների համար կարող է հաշվարկվել առանձին մաշվածություն:

Յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում կազմակերպության տնօրենի հրամանով ստեղծված հանձնաժողովների կողմից վերանայվում են հիմնական միջոցների մնացած օգտակար ծառայության ժամկետները, մնացորդային արժեքները և մաշվածության հաշվարկման մեթոդները:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայությունները որոշելու համար կազմակերպությունն առաջնորդվում է ըստ դասերի հետևյալ ուղեցույցերով.

- Ենթեր շինություններ 20 տարի,
- Մեքենա-սարքավորումներ 5 տարի,
- Մարդատար ավտոմեքենաներ 8 տարի,
- Տնտեսական և գրասենյակային գույք 8 տարի,
- Համակարգչային տեխնիկա 1 տարի

Ակտիվի մաշվածության հաշվարկը սկսվում է, երբ այն մատչելի է օգտագործման համար, և դադարում է ակտիվի որպես վաճառքի համար պահվող դասակարգվելուց և ակտիվն ապաճանաչելուց:

3.4. Ներդրումային գույք

Ներդրումային գույք է համարվում այն գույքը (հող կամ շինություն), որը պահվում է վարձակալությունից և/կամ դրա արժեքի աճից եկամուտ վաստակելու նպատակով: Ներդրումային գույքը չափվում է սկզբնական արժեքով և կիրառվում է հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքի մոդելով հաշվարկման կանոնները ըստ ՀՀՄՍ 16-ի:

3.5. Վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվներ և օտարման խումբ

Ոչ ընթացիկ ակտիվները (կամ օտարման խումբը) դասակարգվում են որպես վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվ, երբ դրանց հաշվեկշռային արժեքը ենթակա է փոփոխատուցման վաճառքի ձևով և վաճառքի տեղի ունենալը շատ հավանական է:

Հիմնական միջոցի, ոչ կուրսական ակտիվի, ներդրումային գույքի, բաժնեմասնակցության կամ սկզբնական արժեքի մեթոդով հաշվարկվող ներդրումների, ինչպես նաև օտարման խումբ կազմող ակտիվների և պարտավորությունների վերադասակարգման համար անհրաժեշտ է, որ ակտիվը (կամ խումբը) իր ներկա վիճակում պարտաստ լինի անմիջապես վաճառելու համար և ակտիվորեն առաջարկվի շուկայում խելամիտ գնով:

Որպես վաճառքի համար պահվող ակտիվ կամ օտարման խմբի բաղադրիչ վերադասակարգումից անմիջապես առաջ ակտիվներն ու պարտավորությունները վերաչափվում են ըստ համապատասխան ՀՀՄՍ-ների և ակտիվի կամ պարտավորության հաշվառման հաշվարկման քաղաքականության: Հետագայում դրանք չափվում են վերադասակարգման պահի հաշվեկշռային արժեքից և հաշվետու ամսաթվի իրական արժեք՝ հանած վաճառքի ծախսումներից նվազագույնով: Այս վերաչափումները ամբողջությամբ ճանաչվում են որպես շահույթ կամ վնաս:

3.6. Ոչ կուրսական ակտիվներ

Առանձին ձեռքբերված ոչ կյուրական ակտիվներն ունեն որոշակի օգտակար ծառայության ժամկետ և հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Ձեռնարկատիրական գործունեության միավորմամբ ձեռքբերված ոչ կյուրական ակտիվները հաշվառվում են ձեռնարկատիրական գործունեության ձեռքբերման օրվա իրական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Ներատեղծված ոչ կյուրական ակտիվների գծով կատարված հետազոտության ծախսումները՝ նրանք, որոնք կատարվում են նոր գիտական կամ տեխնիկական գիտելիքներ և իմացություն ձեռքբերելու ակրնկալիքով, ճանաչվում են որպես ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Ներատեղծված ոչ կյուրական ակտիվների գծով կատարված մշակման ծախսումները՝ նրանք, որոնք կատարվում են նոր կամ էականորեն բարելավված կուրթերի, սարքավորումների, արտադրատեսակների, գործընթացների, համակարգերի կամ ծառայությունների ստեղծումը պլանավորելու և նախագծելու համար, ճանաչվում են որպես ոչ կյուրական ակտիվ միայն այն դեպքում երբ.

- ծախսումները ենթարկվում են արժանահավատորեն հաշիւ,
- առկա է ակտիվը ավարտուն միճակի հասցնելու, օգտագործելու կամ վաճառելու տեխնիկական իրագործելիությունը, դեկավարության մտադրությունն ու կարողությունը,
- ապահովված է մշակումն ավարտելու համար անհրաժեշտ ռեսուրսների առկայությունը,
- ենթարկվում է ցուցադրել այն, թե ինչպես է ոչ կյուրական ակտիվը ստեղծելու ապագա տնտեսական օգուտները:

Մնացած մշակման ծախսումները ճանաչվում են որպես ժամանակաշրջանի ծախս:

Ամորտիզացիան հաշվառվում է գնահատված օգտակար ծառայության ընթացքում ուղիղ գծային մեթոդով, եթե տնտեսական օգուտների անհավասարաչափ սպառումը բացահայտ չէ: Ոչ կյուրական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները որոշվում են դեկավարության կողմից կատարված կանխատեսումների և ֆինանսական պլանավորման հիման վրա: Օգտակար ծառայությունն ու ամորտիզացիոն մեթոդը վերանայվում են յուրաքանչյուր տարվա վերջում:

Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները 3 – 10 տարի են:

Ոչ կյուրական ակտիվների հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն դեպքում, երբ դրանք ավելացնում են ապագա տնտեսական օգուտների ներուժը: Մնացած բոլոր հետագա ծախսումները՝ ներառյալ տարեկան վճարներն ու ներատեղծված ապրանքանիշերը ճանաչվում են որպես ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

3.7. Ոչ ընթացիկ կյուրական ակտիվների և ոչ կյուրական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ոչ ընթացիկ կյուրական և ոչ կյուրական ակտիվների գծով կատարվում է վերլուծություն արժեզրկման հայտանիշ բացահայտելու նպատակով: Արժեզրկման հայտանիշի առկայության դեպքում գնահատվում է այդ ակտիվի փոխհատուցվող գումարը, որը որոշվում է որպես իրական արժեքից (հանած վաճառքի անհրաժեշտ ծախսերը) և օգտագործման արժեքից առավելագույնը:

Օգտագործման արժեքը գնահատելիս դրամական միջոցների ապագա հոսքերը հաշվարկվում են ներկա արժեքով՝ օգտագործելով մինչև հարկումը զեղչման այն դրույքը, որն արտացոլում է դրամի ժամանակային արժեքի շուկայի ներկա գնահատականը և ակտիվին բնորոշ ռիսկերը, որը սովորաբար կազմակերպության լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքն է:

Երբ առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը ենթարկվում չէ որոշել, ապա փոխհատուցվող գումարը որոշվում է այն գրամաստեղծ միավորի համար, որին պատկանում է տվյալ ակտիվը: Կորպորատիվ ակտիվները բաշխվում են առանձին գրամաստեղծ միավորներին խելամիտ և հետևողական բաշխման հիմունքով, որը սովորաբար հաշվեկշռային արժեքների համամասնությունն է:

Անորոշ ժամկետով ոչ կյուրական ակտիվների, անավարտ ոչ կյուրական ակտիվների և գույվիլի արժեզրկումը ստուգվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին:

Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է, երբ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է դրա փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում ն հակադարձվում է միայն այն դեպքում, եթե փոխվել են փոխհատուցվող գումարը որոշելու համար օգտագործվող գնահատումները:

Արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է միայն այն չափով, որ ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլիներ առանց համապատասխան մաշվածության և ամորտիզացիայի, եթե արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլիներ:

3.8. Արտաժույթ

Կազմակերպության գործունեության ֆունկցիոնալ արժույթ է համարվում ՀՀ դրամը, քանի որ գործունեությունը հիմնականում ծավալվում է ՀՀ տարածքում: ՀՀ դրամն է հանդիսանում նաև կազմակերպության ներկայացման արժույթը:

Արտարժույթով գործառնությունները սկզբնական ճանաչման պահին չափվում են ճանաչման պահի սփոթ փոխանակման փոխարժեքով: Հետագա հաշվետու ժամանակաշրջանների վերջի դրությամբ դրամային հոդվածների մնացորդները վերահաշվարկվում են հաշվետու ամսաթվի սփոթ փոխանակման փոխարժեքով: Առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են որպես շահույթ կամ վնաս ֆինանսական արդյունքներում:

Արտարժույթով գործարքների ն' սկզբնական ճանաչման համար ն' հետագա վերաչափման համար կիրառվող սփոթ փոխարժեք է համարվում ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված տվյալ օրվա հաշվարկային փոխարժեքը:

3.9. Փոխառության ծախսումներ

Փոխառության ծախսումները, որոնք անմիջականորեն վերագրելի են որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կատուցմանը կամ արտադրությանը, կազմում են այդ ակտիվի արժեքի մաս: Այլ փոխառության ծախսումները ճանաչվում են որպես ծախս:

Այն ակտիվն է համարվում որակավորվող, որին անհրաժեշտ է զգալի ժամանակահատված (սովորաբար 6 ամսից ոչ պակաս) որպեսզի այն պատրաստ լինի ըստ նշանակության օգտագործման կամ վաճառքի համար:

Փոխառության ծախսումները կարող են չկապիտալացվել, երբ շարունակական հիմունքով արտադրվող պաշարների անկախ արտադրական պրոցեսի տևողությունից և կենսաբանական ակտիվի հետ են կապված:

Կապիտալացվող փոխառության ծախսումները նվազեցվում են բացառապես որակավորվող ակտիվ ձեռքբերելու նպատակով ստացված փոխառու միջոցների ժամանակավոր ներդրումներից ստացված եկամուտների չափով:

3.10. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների բաղկացուցիչներ են համարվում դրամական միջոցները դրամարկղում, դրամական միջոցները ճանապարհին, ցպահանց հաշիվների մնացորդները, մինչև 3 ամիս ստրան ժամկետով հեշտ իրացվելի և ցածր ռիսկային ֆինանսական ներդրումների մնացորդները, ինչպես նաև բանկային օվերդրաֆոնները: Վերջիններխ մնացորդները արտացոլվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ընթացիկ պարտավորություններ բաժնում:

3.11. Հասույթ

Հասույթը չսփռվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով: Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում հասույթը ներկայացվում է գեղչերի, հետ վերադարձի և քանակային զիջումների ազդեցության ճշգրտված գումարով:

Վաճառքից հասույթը ճանաչվում է այն պահին, երբ փոխանցվում են սեփականության հետ կապված նշանակալի ռիսկերն ու հատույցները, ակրնկալվում է տևտեսական օգուտների ներհոսք, ծախսումները հնարավոր է արժանահավաստրեն չափել, չի պահպանվում վերահսկողություն և պրանքների նկատմամբ և հասույթի գումարը հնարավոր է արժանահավաստրեն չափել:

Ռիսկերն ու հատույցները համարվում են փոխանցված այն պահին, երբ ապրանքները ստացվում են հաճախորդի կողմից: Այնուամենայնիվ արտահանումների դեպքում ռիսկերն ու հատույցները փոխանցվում են այն պահին, երբ ապրանքները փոխանցվում են տրանսպորտային կազմակերպությանը, բանի որ սովորաբար այդ ապրանքները ենթակա չեն հետ վերադարձման: Առանձին գործարքներում կարող են սահմանվել հատուկ այստեղյալ պայմաններ, որոնց պատճառով ռիսկերն և հատույցների փոխանցման պահը հետաձգվի:

Եթե վճարման ժամկետը հետաձգվում է 60 օրից ավել ժամանակահատվածով, ապա հատույթը չափվում է ակրեկալվող հատուցման գեղջված արժեքով կիրառելով պայմանական տոկոսադրույքը: Այն դեպքերում, երբ հատուցման անվանական արժեքը գերազանցում է սովորաբար առաջարկվող վաճառքի գինը, ապա պայմանական տոկոսադրույք է համարվում այն դրույքը, որը գեղջում է սպասվող վճարումների գումարը՝ հասցնելով վաճառքի ընթացիկ գնին:

Այն դեպքերում, երբ հատուցման անվանական արժեքը չի գերազանցում սովորաբար առաջարկվող վաճառքի գինը, ապա պայմանական տոկոսադրույք է համարվում նմանատիպ պայմաններով ֆինանսական գործիքի գերակշռող եկամտաբերության դրույքը:

Մինչև 60 օր վճարման ժամկետով իրացումների դեպքում տոկոսների հաշվարկ չի կատարվում և հատույթը ճանաչվում է հատուցման անվանական արժեքով:

Ծառայությունների մատուցումից հատույթը ճանաչվում է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ավարտվածության աստիճանի հիմունքով: Այն դեպքերում, երբ ավարտվածության աստիճանը հնարավոր չէ չափել, հատույթը ճանաչվում է միայն կատարված այն ծախսումների չափով, որոնք կփոխհատուցվեն:

Այն դեպքերում, երբ դա հնարավոր է ավարտվածության աստիճանը որոշվում է կատարված ծախսումների և գործարքի գնահատված ընդհանուր ծախսումների հարաբերակցությամբ: Մնացած դեպքերում ավարտվածության աստիճանը որոշվում է տվյալ ամսաթվի դրությամբ կատարված աշխատանքների ուսումնասիրությամբ:

Տոկոսային հատույթը ճանաչվում է արդյունավետ տոկոսադրույքով, այնպես ինչպես նկարագրված է բառ ՀՀՄՍ 39-ում:

3.12. Պետական շնորհներ

Պետական շնորհները ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ՝ ներկայացվելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորություններ բաժնում, այն պահին, երբ կա բավարար հավաստիացում, որ կազմակերպությունը ստանալու է շնորհը և բավարարելու է դրան կից պայմանները:

Այն շնորհները, որոնց հիմնական պայմանն է գնել, կառուցել կամ այլ կերպ ձեռքբերել երկարաժամկետ ակտիվ (ակտիվների և վերաբերող շնորհներ), սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում:

Այլ պետական շնորհները (եկամուտներին վերաբերող շնորհներ) սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում սխտեմատիկ հիմունքով՝ համապատասխան այն ծախսումների ծախս ճանաչմանը, որոնց փոխհատուցման համար նախատեսված են:

Պետական շնորհները, որոնք տրամադրվում են ի հատուցում արդեն կրած ծախսերի կամ վնասների, կամ որի նպատակն է տրամադրել անհետաձգելի ֆինանսական օգնություն, պետք է ճանաչվեն շահույթ/վնասում այն պահին, երբ դառնում են ստացման ենթակա:

3.13. Պահուստներ

Պահուստները ճանաչվում են, երբ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք կազմակերպությունն ունի իրավական կամ կառուցողական պարտականություն, որը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել և որը կատարելու համար պահանջվում է տևտեսական օգուտների արտահոսք:

Երաշխիքների և անբարենպաստ պայմանագրերի գծով պահուստները չափվում են պարտականությունը կատարելու համար անհրաժեշտ միջոցների իրական արժեքի լավագույն գնահատականի հիման վրա՝ էլնելով անցյալ փորձից և ապագա ակրեկալիքներից: Գնահատումը կատարվում է տնօրենի իրամանով կազմված հանձնաժողովների կողմից:

Այսատեղակայման և տեղանքի բարեկարգման գծով պահուստները չափվում են գնահատված գումարի ներկա արժեքով, եթե պահուստի ժամկետը գերազանցում է 5 տարին: Այսպիսի դեպքերում որպես գեղչման դրույք սովորաբար համարվում է կազմակերպության լրացուցիչ փոխառություն ներգրավվելու տոկոսադրույքը:

Արձակուրդային վճարների և հավանական պարզևավճարների գծով պահուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր ամսվա վերջում ելնելով ընթացիկ և սպասվող աշխատավարձերի գումարից, աշխատանքային օրենսդրության պահանջներից և այլ կանխատեսումներից: Ջուզանեռ ստեղծվում է նաև պահուստ արձակուրդային վճարների կամ պարզևավճարների մասով գործատուի կողմից կատարվելիք սոցիալական ապահովության վճարների համար:

3.14. Էական սխալներ

Էական սխալներ՝ ընթացիկ ժամանակաշրջանում բացահայտված սխալներ են, որոնք այնպիսի նշանակություն ունեն, որ նախորդ մեկ կամ ավելի ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունները չեն կարող այլևս արժանահավատ համարվել, իրենց ներկայացման թվի դրությամբ:

Նախորդող ժամանակաշրջաններին վերաբերող էական սխալների ուղղման գումարը պետք է սրտացույլի հաշվետու ժամանակաշրջանի հաշվետվությունում, ճշտելով չբաշխված շահույթի սկզբնական մնացորդը:

3.15. Ֆինանսական գործիքներ

Բոլոր ֆինանսական ակտիվները ու ֆինանսական պարտավորությունները սկզբնական ճանաչման պահին չափվում են իրական արժեքով և դասակարգվում են հետևալ կատեգորիաներում՝ ելնելով գործարքի նայատակից և ղեկավարության ակնկալիքներից.

Ֆինանսական ակտիվներ

- Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ,

- Մինչև մարման ժամկետը պահվող ֆինանսական ակտիվներ,
- Տրամադրված փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր,
- Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ:

Ֆինանսական պարտավորություններ

- Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ,

- Այլ ֆինանսական պարտավորություններ:

Կանոնավոր կերպով գնումների և վաճառքների դեպքում ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները ճանաչվում կամ ապաճանաչվում են տոտրի ամսաթվին:

Վարկերի և փոխառությունների գծով ֆինանսական ակտիվները ու պարտավորությունները ճանաչվում են դրանց տրամադրման ամսաթվին:

Ֆինանսական գործարքի հետ կապված ծախսումները ներառվում են համապատասխան ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական արժեքում, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների, որոնք չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով: Վերջիններիս դեպքում դրանք ճանաչվում են որպես ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը որոշվում է շուկայի երման վրա: Սակայն պարտքային գործիքի շուկայի բացակայության դեպքում իրական արժեքը հաշվարկվում է որպես սպասվող հոսքերի ներկա արժեք որոշված նմանատիպ գործիքի միջին շուկայական տոկոսադրույքով: Այն դեպքերում, երբ ֆինանսական գործարքի տոկոսադրույքը տարբերվում է նմանատիպ ֆինանսական գործիքի միջին շուկայական տոկոսադրույքից, սակայն տարբերությունը չի գերազանցում շուկայական դրույքի 20%-ը, ապա ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական արժեքը համարվում է ճանաչման օրվա դրությամբ իրական արժեք:

Անտոկոս կամ ցածր տոկոսով ստացված ցպահանջ վարկերի և փոխառությունների իրական արժեք է համարվում վարկի կամ փոխառության անվանական արժեքը, քանի որ դրանք ենթակա են մաքման ցանկացած պահին՝ հնարավորության առկայության դեպքում, և կազմակերպության ղեկավարությունը ակնկալում է մարել դրանք շատ կարճ ժամկետներում:

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը հաշվարկվում են արդյունավետ տոկոսադրույքով և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են որպես ֆինանսական եկամուտ կամ ծախս, եթե չեն ներառվում որակավորվող ակտիվի ինքնարժեքում համաձայն ՀՀՄՍ 23-ի: Այնուամենայնիվ ֆինանսական հաշվետվություններում շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների գծով հաշվարկված տոկոսները չեն առանձնացվում իրական արժեքի փոփոխությունից առաջացող օգուտից կամ վնասից:

Ֆինանսական ակտիվը և ֆինանսական պարտավորությունը հաշվանցվում են միայն այն դեպքում, երբ սուկա է գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք և ղեկավարությունը մտադիր է կամ հաշվարկը (մարումը) իրականացնել գուտ հիմունքով, կամ իրացնել ակտիվը և մարել պարտավորությունը միաժամանակ:

3.16. Ֆինանսական գործիքների արժեզրկում

Ֆինանսական ակտիվների համար յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ դիտարկվում է որևէ արժեզրկման հայտանիշի առկայությունը: Ֆինանսական ակտիվները ենթակա են արժեզրկման, եթե սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի դեպքերը /արժեզրկման հայտանիշ/ վկայում են այն մասին, որ ֆինանսական ակտիվի գծով սպասվող դրամական ներհոսքերը կարող են անբարենպաստ փոխվել:

Անորոշիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների արժեզրկումը հաշվարկվում է որպես հաշվեկշռային արժեքի և վերանայված դրամական հոսքերի գեղչված արժեքի, հաշվարկված սկզբնական տոկոսադրույքով, տարբերությունը:

Անստորային դերիտորական պարտքերի գծով արժեզրկումը գնահատվում է հավաքական հիմունքով՝ ելնելով համանման պարտքային բնութագրեր ունեցող պարտքերի պատմական կորուստների փորձից:

Եթե հետագայում արժեզրկումից կորուստը նվազում է որպես հետևանք մի դեպքի, որը տեղի է ունեցել արժեզրկումը ճանաչելուց հետո, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկումից կորուստը ենթակա է հակադարձման, բացառությամբ որպես վաճառքի համար մատչելի դասակարգված բաժնային գործիքների:

4. Բացահայտումներ էական հողվածների վերաբերյալ

4.1 Հիմնական միջոցներ

000 դրամ

	Շինքեր	Կառուցվածքներ	Անհատացի բովանդակ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրատեղի և սպասարկման կայաններ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք								
Առ 31 դեկտեմբերի 2018թ.	7662726	0	0	204731	8930	178174	106908	8161469
Ավելացումներ այդ թվում		679		4672		62692	5645	73688
<i>Վերացված հաստատված</i>								
Լուծվածներ								
Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.	7662726	679	0	209403	8930	240866	112553	8235157
Ավելացումներ այդ թվում				506		11829	1662	13997
<i>Վերացված հաստատված</i>								
Լուծվածներ								
Առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	7662726	679	0	205909	8930	252695	114215	8249154
Կուտակված մաշվածություն								
Առ 31 դեկտեմբերի 2018թ.	167717	0	0	68575	2741	92273	52948	384254
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում	383136	41		25420	1116	24233	13414	447360
<i>Վերացված հաստատված</i>								
Լուծվածներ								
Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.	550653	41	0	53995	3857	116506	66362	831614
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում	383136	85		25447	1116	28135	11167	448105
<i>Վերացվածներ</i>								
Լուծվածներ								
Առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	933989	126	0	119442	4973	144641	77549	1280720
Ցածր հաշվեկշիռային արժեք								
Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.	7111873	636	0	115408	5073	124360	46191	7403543
Առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	6728737	553	0	90467	3957	108054	36666	6968434

4.2 Ոչ նյութական ակտիվներ

000 դրամ

	Լիցենզիա	Համակարգչային ծրագրեր	Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք				
Առ 31 դեկտեմբերի 2018թ.		3829		3829
Ավելացումներ այդ թվում				0
- <i>Վերագնահատումից</i>				0
Նվազեցումներ				0
Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.	0	3829	0	3829
Ավելացումներ այդ թվում				0
- <i>Վերագնահատումից</i>				0
Նվազեցումներ				0
Առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	0	3829	0	3829
Կուտակված մաշվածություն				
Առ 31 դեկտեմբերի 2018թ.		1507		1507
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում		262		262
- <i>Վերագնահատումից</i>				0
Նվազեցումներ				0
Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.	0	1769	0	1769
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում		263		263
- <i>Վերագնահատումից</i>				0
Նվազեցումներ				0
Առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	0	2032	0	2032
<i>Զուտ հաշվեկշռային արժեք</i>				
Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.	0	2060	0	2060
Առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	0	1797	0	1797

4.3 Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ

000դրամ

	31.12.20թ.			31.12.19թ.		
	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Տոկոսային եկամուտ	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Տոկոսային եկամուտ
Երկարաժամկետ փոխառություններ		1141049			875400	
Երկարաժամկետ դեբիտորական պարտքեր						
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ						
Ընդամենը		1141049			875400	

4.4 Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ

000դրամ

	31.12.2020թ.	31.12.2019թ.
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	15936	
Կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվների գծով		
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ հետաձգված ծախսերի գծով		
Ընդամենը	15936	0

Ավարտյալ ֆինանսական ակտիվները ինչ ծամկետով են տրված, ինչ ստորսով

Շահանքը տոկոսային եկամուտը հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույթի մեթոդով, արժեզրկումից կորուստի զտմամբ ֆինանսական ակտիվների յուրաքանչյուր դասի գծով, տոկոսային եկամուտը արժեզրկված ֆինանսական ակտիվների գծով

4.5 Պաշարներ

000 դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Հումք և նյութեր	8023	21154
Կենսաբանական ակտիվներ		
Անավարտ արտադրանք		
Պատրաստի արտադրանք	0	
Ապրանք	5098	13848
Ընդամենը	13121	35002

4.6 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
<i>Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր, այդ թվում</i>	5940	49298
1. Տրված կանխավճարներ	3443	8382
2. Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով		
3. Դեբիտորական պարտքեր մատուցված ծառայությունների գծով	1142	3415
4. Դեբիտորական պարտքեր այլ պաշարների վաճառքների գծով		
4. Դեբիտորական պարտքեր ապահովագրական հասուցումների գծով		
5. Կարճաժամկետ դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում	0	27219
• ԱԱՀ		27219
• Եկամտահարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
<i>Սոց</i>		
6. Այլ դեբիտորական պարտքեր	1355	10282
<i>Դեբիտորական պարտքերի հնարավոր կորուստների պահուստ</i>		
<i>Ձուտ առևտրային դեբիտորական պարտքեր</i>	5940	49298

Կասկածելի դեբիտորական պարտքերի գծով պահուստ չի ձևավորված

4.7 Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքներ

000 դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Դրամարկղ	8776	8251
Բանկային հաշիվներ	25377	19958
Ընդամենը	34153	28209

4.8. Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալի զուտ գումարը

4.8.1. Հայտարարված և վճարված կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կողմից հիմնադրման ժամանակ հայտարարվել են մեկ հատ բաժնեմաս, 6620430 հազ. դրամի: Չվճարված բաժնեմասեր չկան:

4.8.2. Ետ գնված բաժնեմաս չկա:

4.8.3. Լմխիտն եկամուտ ը կազմում է 74203 հազ. Դրամ:

4.9. Կարճաժամկետ վարկեր և փոխառություններ

4.9.1. Կարճաժամկետ փոխառություններ

000դրամ

	31.12.20թ.			31.12.19թ.		
	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Տոկոսային ծախս	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Տոկոսային ծախս
Մնացորդը տարեկզբին	236	236		17046	17046	0
Ստացվել է տարվա ընթացքում	0	0		0	0	0
Մարվել է տարվա ընթացքում	44	44	-	16810	16810	0
Մնացորդը տարեվերջին	192	192		236	236	0

4.9.2. Կարճաժամկետ վարկեր

000դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Մնացորդը տարեկզբին	0	0
Ստացվել է տարվա ընթացքում	0	5000
Մարվել է տարվա ընթացքում	0	5000
Մնացորդը տարեվերջին	0	0

4.10 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
<i>Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր, այդ թվում</i>	1908995	1724285
1. Ստացված կանխավճարներ	1842362	1638123
2. Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	9709	36999
3. Կրեդիտորական պարտքեր ստացված ծառայությունների գծով	23997	24187
4. Կրեդիտորական պարտքեր պարտքեր այլ կապակցված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում	21109	4982
• ԱԱՀ	11018	4982
• Եկամտահարկ	10091	
• Ակցիզային հարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար		
6. Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	10570	19136
7. Կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր սոց. ապ. գծով	1248	858
8. Այլ կրեդիտորական պարտքեր		

4.11. Պահուստ

000 դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
<i>Պահուստ արձակուրդային վճարման գծով</i>		
Աշխատավարձ	88536	
Կենսաթոշակային ֆոնդ		

4.12. Հասույթ

000դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Արտադրանքի իրացում		
Ապրանքի իրացում	4688	139643
Մատայությունների մատուցում	668023	767866
Ընդամենը	672711	907509

Բացահայտում

Հասույթի չտրամադրված խնդրում ենթադրվում է գումարները, որոնք ստացվել են սպառանքների և ծառայությունների փոխանակումից, եթե արդիվսօր առկա են:

4.13. Վաճառքի ինքնարժեք

000դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	281959	247672
Մաշվածության ծախս	445603	61009
Նյութական ծախսեր	44060	53697
Այլ ծախսեր	205438	281826
Ընդամենը	977060	644204

4.14. Այլ եկամուտներ

000դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Հիմնական միջոցների օտարումներից օգուտ	0	133
Անհատույց տրված ակտիվներից եկամուտ		
Ֆինանսական ներդրումից Տոկոսային եկամուտ		
Նյութական վնասի փոխհատուցումից եկամուտ	260	60
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ	119	
Պարտավորության ներումից եկամուտ		
Հաշվետու տարվա հարկային տույժերի և տուգանքների ներումից եկամուտ		
Դերխտորական պարտքերի պահուստի հակադարձումից		
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտ		
Ոչ գործառնական հեջավորման գործիքների վերաչափումից օգուտներ		
Գործառնական վարձակալությունից		
Կրեդիտորական պարտքերի դուրսգրում		
Այլ եկամուտներ	8411	2519
Ընդամենը	8790	2712

4.15. Վարչական և այլ ծախսեր

000դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
1. Վարչական ծախսեր, այդ թվում	68209	472335
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	47289	29457
Սոցիալական ապահովագրության վճարներ	0	0
Հիմնական միջոցների մաշվածության, կորոզման և սպասարկման գծով ծախսեր	3605	386202
Գործուղման, ներկայացուցչական և վերապատրաստման ծախսեր	0	0
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	3092	5112
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	800	5782
Աուդիտորական և խորհրդատվակա ծախսեր	0	0
Բանկային, ապահովագրության, պահպանության և տրանսպորտային ծախսեր	3972	10045
Զինոխառուցվող ծախսեր հարկերից և տուրքերից	100	31023
Վարչական այլ ծախսեր	9351	4714
2. Իրացման ծախսեր	38050	35200
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	25453	18949
Պահեստում գտնվող արտադրանքի, ապրանքների փաթեթավորման, տեսակավորման և պահպանման ծախսեր	0	0
Բանկային ծառայությունների ծախսեր, ապահովագրության ծախսեր	0	0
Տրանսպորտային և բեռնափոխադրման ծախսեր	0	0
Հիմնական միջոցների մաշվածության, կորոզման և սպասարկման գծով ծախսեր	426	587
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	0	0
Զինոխառուցվող հարկերից ծախսեր	0	0
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	7296	11135
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	0	0
Այլ իրացման ծախսեր	4875	4529
3. Գործառնական այլ ծախսեր	100901	12181
Կառվածելի դերիտորական պարտքերի պահուստի ստեղծման ծախսեր		
Այլ ակտիվների վաճառքից օգուտներ		
Անհուսալի դերիտորական պարտքի դուրս գրում		
Պաշարների արժեքի փոփոխություններից ծախսեր		
Վարձակալության ծախսեր		
Երաշխիքային սպասարկման և վերանորոգման գծով ծախսեր		

Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից, դատական ծախսեր	280	40
Արժեքների պակասորդներ և փչացումից կորուստներ, խտտանված ապրանքի հետ կապված ծախսեր		0
Գործառնական այլ ծախսեր	100621	12141
4. Այլ ոչ գործառնական ծախսեր	0	536
Ազգային զբոսաշրջության ոլորտի զարգացման համար նախատեսված հատուկ ծախսեր		
Հիմնական միջոցների օտարումից վնաս		
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս	0	536
Այլ ծախսեր		
Ընդամենը	207160	520252

4.16. Շահութահարկի գծով ծախս

000դրամ

	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Ընթացիկ հարկ		
Հետաձգված հարկ		
Հարկային ակտիվ	15936	

5. Ֆինանսական գործիքներ

5.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.15-ում:

5.2 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

	000դրամ	
	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Փոխառություններ	1141049	875400
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր		
Մնացորդը որամաքկողում և բանկում	34153	28209
Այլ ֆինանսական ակտիվներ	5940	49298
Ընդամենը	1181142	952907

Ֆինանսական պարտավորություններ

	000դրամ	
	31.12.20թ.	31.12.19թ.
Վարկեր և փոխառություններ	192	236
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	44202	86161
Այլ ֆինանսական պարտավորություններ		
Ընդամենը	44394	86397

Տես՝ ծանոթագրություն 3.15-ը՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական գործիքի կատեգորիայի գծով հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նկարագրության համար:

6. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ընկերությունն իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

7. Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

7.1 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Հնկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Հնկերությունը առևտրային դեբիտորական պարտքերի դիմաց երաշխիքներ չի պահանջում:

2012թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կասկածելի դեբիտորական պարտքերի գծով պահուստը կազմել է հազար դրամ:

7.2 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը վերաբերում է Հնկերության կողմից իր պարտավորությունները ժամանակին մարելուն և անմիջականորեն կապված է Հնկերության դրամական միջոցների հավաքագրման հետ, ինչը նկարագրված է վերը նշված պարտքային ռիսկերում:

8. Իրական արժեք

Ղեկավարության համոզմամբ՝ ֆինանսական հաշվետվություններում ամօրսիզացված արժեքով ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները գրեթե հավասար են դրանց իրական արժեքին:

9. Պայմանականություններ

9.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները շարունակական բնույթ են կրում: Որպես զարգացող շուկա՝ Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում:

Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործատուությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում, և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացված գործարքներին: Հետագա տնտեսական զարգացման հիմնական խոչընդոտը տնտեսական և ինստիտուցիոնալ զարգացման ցածր մակարդակն է՝ զուգակցված տարածաշրջանային անկայունությամբ և կենտրոնացված տնտեսական հենքով և միջազգային տնտեսական ճգնաժամը:

Հնկերության վրա այս գործոնների ենթափոր հետևանքները կարող են ներառել բնակչությանից դեբիտորական պարտքերի ժամանակին հավաքագրումը, խաթարված հեղինակությունը, ապրանքների և ծառայությունների վաճառքի, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված ղեկավարությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել Հնկերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ: Այնուամենայնիվ, քանի դեռ այս անորոշություններում առկա տարակուսանքներն ու ենթադրությունները շատ են, ղեկավարությունը չի կարող վստահաբար հաշվարկել, թե ինչ չափով դրանք կարող են ազդեցություն ունենալ Հնկերության ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վրա:

Շեռեաբար, Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ճշգրտումների ազդեցությունը, եթե այդպիսիք կան, որոնք կարող էին անհրաժեշտ համարվել, եթե ներկա համաշխարհային ճգնաժամի ազդեցությունը Հայաստանում նկատելի և արժանահավատորեն գնահատելի լիներ:

10. Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման արդյունքում հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

11. Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը ռապիդապարար սոր է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա է են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոնշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և դրանց ազդեցությունը կարող է զգալի լինել:

12. Կապակցված կողմեր և գործարքներ նրանց միջև

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են.

12.1 Վերահսկողության փոխահարաբերություն

Ընկերությունը մայր, դուստր, ասոցացված կազմակերպություն է չունի և չի վերահսկվում (այդ թվում և շահակալից ազդեցության) այլ կազմակերպության կողմից:

Բաժնեմասի 100%-ը պատկանում է ՀՀ քաղաքացի Գագիկ Կոչյայի Օստուկյանին: Մասնակիցների հետ գործարքները ներկայացված են ստորև:

Գործարքի անվանումը և ԱԱՀ	000 դրամ			
	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարվող մնացորդ	Չմարվող մնացորդ
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Փոխառության տրամադրում	343515	281200	0	0
Փոխառության վերադարձ	77866	0	546849	281200
Շահաբաժիններ	0	0	0	0

12.2 Ղեկավարության հասուցումները

Ընկերության առանցքային կառավարչական անձնակազմը ստացել է հետևյալ հասուցումները, որոնք ներառված են անձնակազմի գծով ծախսումներում (տես ծանոթագրություն 5).

ԱԱՀ	000 դրամ			
	31.12.2020		31.12.2019	
	Աշխ.	Կենս. ֆոնդ.	Աշխ.	Կենս. ֆոնդ.
Փխավոր տնօրեն	14035		9982	
Ֆինանսական տնօրեն	7355		4494	
Գլխ. հաշվապահ	4511		2471	
Ընդամենը	25901		16947	

12.3 Գործարքներ այլ կապակցված կողմերի հետ

Մայր, դուստր կամ ասոցացված կազմակերպությունների և այլ կազմակերպությունների գծով

Անվանումը	000 դրամ			
	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարվող մնացորդ	Չմարվող մնացորդ
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Մուլտի Գրուպ Կոնցեռն ՍՊԸ				
Նյութերի ձեռքբերում	1922	5010	1976	2084
Պարտքի մարում	3700	5118	198	